

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII PAZĂ**

Nr. din ____ / ____ / ____

I. INTRE PARTILE CONTRACTANTE:

1.1 BTM DIVIZIA DE SECURITATE SRL – denumita in continuare “**PRESTATOR**”, cu sediul social in Bucuresti, str.Trei Brazi, nr.31-33, sector 4, e-mail office@btmsecuritate.ro, tel/fax 0371.172.077/0371.603.809, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.**J40/1473/2016**, avand **CUI:35583934**, **Licenta de functionare Nr.2767/P/2016**, Cont RON: RO94TREZ7045069XXX012387 deschis la Trezoreria Sectorului 4, legal reprezentata prin dl. **Florian Butunoiu – in calitate de Director General**, pe de o parte

si

1.2. OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI, cu sediul în București, str. Ion Ghica nr. 5, sector 3, cod fiscal 4266081, cont de virament nr. RO29TREZ70320F365000XXXX deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată de doamna **Adriana Aldescu – p. Director General**, denumit in continuare **BENEFICIAR**, pe de altă parte, în conformitate cu prevederile legislației in vigoare, se încheie prezentul contract de prestări servicii:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI :

2.1 Prezentul contract are ca obiect prestarea activității de paza, supraveghere si control pentru obiectivul OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI, situat in BUCUREȘTI, Str. Ion Ghica nr. 5, sector 3.

2.2. Serviciile de pază vor fi asigurate zilnic, 24/24, printr-un agent de pază pe tură conform planului de paza dupa cum urmeaza:

1 post, in regim permanent de paza 24/24 ore, prin activitatea a 4 agenți de pază.

2.3. Numarul de posturi este stabilit in urma evaluării de risc a obiectivului, efectuata de catre Prestator, in conformitate cu HG 301/2012 cu modificarile si completarile ulterioare.

2.4. Activitatea Prestatorului se desfasoara in conformitate cu prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor si valorilor cu modificarile si completarile ulterioare, a HG 301/2012 cu modificarile si completarile ulterioare, codului civil si a Licentei de functionare a S.C. BTM DIVIZIA DE SECURITATE S.R.L. Nr.2767/P/2016, eliberata de catre Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul General al Politiei Romane-Directia de Ordine Publica.

Prestatorul dispune, pentru derularea acestui contract, de mijloacele si echipamentele necesare si de personal calificat, disponibil 24 ore/zi.

2.4. Obiectivul care urmează a fi păzit este situat la urmatoarea adresa:

- **Bucuresti, strada Ion Ghica nr.5, sector 3.**

III. DURATA CONTRACTULUI :

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.04.2017 și se încheie la data de 31.12.2017, efectele sale producându-se și derulându-se pe toată durata de valabilitate.

3.2. Durata de valabilitate a Contractului se poate prelungi prin Act Aditional, conform acordului de voință al părților încheiat cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea duratei de valabilitate a prezentului contract și în condițiile existentei resurselor financiare alocate cu această destinație până la concurența valorii estimate maxime a contractului.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ:

- 4.1. Valoarea estimata maxima convenita pentru îndeplinirea obligatiilor contractuale, plătili Prestatorului de către Beneficiar, este de 109.242 lei cu TVA inclusa si cuprinde prestarea serviciilor de catre un număr de 4 agenti de paza pana la data de 31.12.2017, plus 1 luna din anul urmator, in situatia in care se prelungeste durata de valabilitate a contractului.
- 4.2. Valoarea serviciilor asigurate de PRESTATOR in favoarea BENEFICIARULUI este de **12,5 lei +TVA/oră**.
- 4.3. Beneficiarul va achita lunar valoarea serviciilor pentru luna precedenta, in termen de 14 zile de la inregistrarea facturii in institutie.
- 4.4. Plata se va efectua de către Beneficiar în lei.
- 4.5. Plata se va face in baza facturilor emise lunar de către Prestator, însoțite de foile de pontaj, care le va transmite Beneficiarului, in data emiterii, respectiv pana pe data de 10 a lunii urmatoare celei in care s-au prestat serviciile. (adica pana la ce data a lunii are loc emiteria acestora).
- 4.6. Data platii va fi considerata data la care sumele au fost primite de catre banca Prestatorului sau sumele au fost încasate în numerar.
- 4.7. Orice contestatie privind valoarea facturata va fi notificata in scris Prestatorului in termen de 3 zile de la primirea facturii de către beneficiar.
- 4.8. Obligatia de plata va fi suspendata pe perioada soluționării contestației care va fi de maxim 2 zile.
- 4.9. Dacă contestația va fi respinsa Beneficiarul are obligația de a achita prețul serviciilor in maxim 5 zile.
- 4.10. În cazul admiterii contestației si emiterii unei alte facturi plata va fi efectuata de catre Beneficiar in acelasi termen.

V. INTARZIERI LA EFECTUAREA PLATII

- 5.1. Pentru sumele neplătite la termen, Beneficiarul va plăti penalități de 0.03% pentru fiecare zi de întârziere până la data achitării întregii sume; penalitățile vor fi calculate la valoarea prestației neachitate.
- 5.2. În situația in care Beneficiarul nu efectuează plata in termen de 30 zile de la data emiterii facturii, contractul se reziliază de drept, dacă nu a intervenit o înțelegere scrisă de eșalonare a plăților.
- 5.3. În situația prevăzută la pct. 5.2., Beneficiarul va achita debitele restante.

VI. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

- 6.1. Se obliga sa presteze serviciile prevăzute din contract pana la termenul scadent, in condițiile impuse de normele de autorizare ale Inspectoratului general de Politie si cele prevăzute de Legea 333/2003 privind paza bunurilor și protecția persoanelor cu modificarile si completarile ulterioare.
- 6.2. Îndeplinește obligațiile decurgând din Legea nr.333/2003 privind paza bunurilor și protecția persoanelor cu modificarile si completarile ulterioare.
- 6.3. Sa asigure servicii de pază cu un numar suficient de agenti si sa respecte programul de lucru/repaos al agenților.
- 6.4. Să asigure executarea sarcinilor ce revin agenților de pază conform consemnelor general și particular al fiecărui post de pază.
- 6.5. Sprijină Beneficiarul in intocmirea Planului de paza al obiectivului, plan ce va face parte integranta din prezentul contract. Pentru a avea valoare juridică planul de pază trebuie semnat de părțile contractante și avizat de poliția competentă teritorial.
- 6.6. Asigura masurile si acțiunile stipulate in planul de paza pentru prevenirea si contracararea unor situații care pot perturba desfășurarea normala a activităților întreprinse de Beneficiar, dacă aceste situații se produc în spatiile si incintele asigurate de personalul de paza al SC BTM DIVIZIA DE SECURITATE SRL.
- 6.7. Contribuie, prin agenții de pază, la activitățile legate de prevenirea si stingerea incendiilor, fără neglijarea obligațiilor sale, conform modului de acțiune stipulat în planul de pază.
- 6.8. Dotează agenții de paza cu mijloace specifice activității depuse (uniforme, tomfe, spray-uri paralizante/lacrimogene, mijloace de imobilizare a eventualilor infractori, echipa de intervenție), conform prevederilor din planul de pază avizat de poliție.

- 6.9. Asigura servicii de paza cu personal calificat corespunzător postului, fiind avizat si atestat conform legislatiei in vigoare.
- 6.10. Asigură instruirea agentilor de paza proprii asupra modului de indeplinire a atributiilor de serviciu si executa instructaje privind protectia muncii si prevenirea si stingerea incendiilor.
- 6.11. Asigură controlul, sprijinul și îndrumarea agenților de pază.
- 6.12. Agenții de paza vor retine si vor preda organelor de politie infractorii prinși in flagrant pe bază de proces-verbal.
- 6.13. Se obliga sa respecte programul de pază convenit cu beneficiarul.
- 6.11. Să păstreze secretul asupra sistemului de pază și securitate al obiectivului și al activităților acestuia, cu excepțiile prevăzute de legislația în vigoare.
- 6.14. Să anunțe Beneficiarul în cazul apariției situațiilor critice care impun prezența sa în obiectiv;
- 6.15. Agenții de pază, în cazul unor evenimente deosebite, vor solicita aprobarea conducerii firmei de paza si a Beneficiarului pentru chemarea echipajului mobil de intervenție al prestatorului;
- 6.16. Intervenția la evenimente ce depășește puterea de rezolvare a agenților de pază din obiectiv (scandaluri, atacarea obiectivului, prinderea unor grupuri de infractori, etc.) se solicită de la unitățile locale de poliție și jandarmerie la nr. unic de urgență 112.
- 6.17. Numește un reprezentant pentru probleme de paza si protecție care să asigure colaborarea cu Beneficiarul: Tinca Dan- 0723.750.303 si Florian Butunoiu – 0733.000.496.

VII. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- 7.1. Se obliga sa întocmească cu sprijinul prestatorului și cu consultanța compartimentului regim pază de la poliția locală(județeană), planul de paza care va fi avizat de poliția competentă teritorial.
- 7.2. Beneficiarul va atașa la planul de pază schița obiectivului, tabele cu telefoanele utile și documente anexe privind situația obiectivului (HG nr.573/1998 privind organizarea si functionarea OSIM , act de proprietate, etc), care îndreptătesc beneficiarul să încheie contractul de prestări servicii. Aceste documente vor fi atașate în copie la toate exemplarele planului de pază.
- 7.3. Numește un reprezentant pentru probleme de paza si protecție care să asigure colaborarea cu Prestatorul:
 - Iulia Hermina Banica – Sef Serviciu Achizitii Publice – Administrativ - 0757.900.777
 - Cristian Potoroaca –Expert Serviciul Achizitii Publice-Administrativ - 0722.234.901
- 7.4. Să asigure pentru posturile de pază modele de legitimații folosite pentru acces în obiectiv, extras din Regulamentul de ordine interioară sau alt document din care să rezulte reglementarea accesului, programul de lucru normal, modul de acces a personalului propriu în afara programului, personalul permanent, accesul vizitatorilor, modelele de documente folosite la intrarea și ieșirea mijloacelor de transport, reguli speciale de respectat, opis cu materialele din dotarea postului de pază, alte documente care reglementează activitatea obiectivului și care trebuie cunoscute și aplicate de personalul de pază, în limitele prevăzute în legislația aplicabilă în domeniul serviciului de pază.
- 7.5. Să asigure dotare minimă pentru postul de pază, inclusiv elementele igienico sanitare pentru agenți.
- 7.6. Să aducă la cunoștința Prestatorului și a personalului de pază orice modificări intervenite și care pot afecta buna executare a serviciului de pază. Dacă modificările solicitate afectează dispozitivul de pază sau durata contractată, acestea se vor negocia și vor face obiectul unui act adițional la contract semnat de părți, concomitent cu refacerea și avizarea planului de pază.
- 7.7. Să asigure mijloacele tehnice de pază și alarmare stipulate în planul de pază avizat de poliție.
- 7.8. Să mențină în stare de funcționare mijloacele mecano - fizice de protecție și sistemele de alarmare precum și iluminatul pe perimetru și cel de siguranță în obiectiv;
- 7.9. Asigură securizarea căilor de acces din perimetrul obiectivului.
- 7.10. Asigură cunoașterea planului de pază de către salariați în părțile ce-i privesc.
- 7.11. Asigură prezența sa, sau a reprezentantului său în obiectiv, în cazul apariției unor evenimente majore;
- 7.12. Stabilește, la solicitarea agenților de pază, situațiile în care se impune asistarea de catre echipajul mobil de interventie la evenimente al prestatorului;

- 7.13. În cazul producerii de pagube în obiectiv, Beneficiarul va solicita formarea unei comisii formată din reprezentanți ai săi, ai poliției, ai firmei de asigurări și ai Prestatorului, în cel mult 24 de ore de la constatarea pagubei, comisie care va stabili valoarea prejudiciului și împrejurările în care s-a produs paguba respectivă ;
- 7.14. Sa plătească prestatorului contravaloarea serviciilor prestate la scadentă;
- 7.15. Nu antrenează agenții de paza în activități care nu au legătura cu obiectul prezentului contract;
- 7.16. Anunță Prestatorul în timp util despre toate deciziile și evenimentele care presupun schimbări în ceea ce privește efectuarea serviciului de paza;
- 7.17. Răspunde de asigurarea corespunzătoare, în afara programului de lucru, cu încuietori, grilaje și sisteme electronice (dacă acestea din urmă sunt prevăzute în planul de pază) a clădirilor și porților de acces în obiectiv.

VIII. CAUZE DE EXONERARE DE RĂSPUNDERE

- 8.1. Constituie cauze de exonerare de răspundere cazul fortuit și forța majoră, așa cum sunt reglementate în legislația în vigoare; forța majoră și cazul fortuit trebuie legal constatate.
- 8.2. Se consideră forța majoră, orice eveniment sau împrejurare care s-a produs independent de voința părților, în mod imprevizibil și de neînlaturat și care survine după încheierea contractului, împiedică sau întârzie în tot sau în parte îndeplinirea obligațiilor izvorite din contract.
- 8.3. Părțile contractante se obligă să se înștiințeze reciproc în termen de 48 de ore despre începerea, respectiv încetarea evenimentelor considerate caz fortuit sau forță majoră, în sensul legii. Nerespectarea acestui termen atrage după sine răspunderea părții culpabile.

IX. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

- 9.1. Executarea necorespunzătoare sau neexecutarea obligațiilor contractuale îndreptățește cealaltă parte la despăgubiri.
- 9.2. Pentru plata cu întârziere Beneficiarul va fi penalizat cu 0,03% pentru fiecare zi întârziere, penalitate ce va fi calculată la valoarea întregii prestații neachitate.
- 9.4. Modificarea prezentului contract este posibilă numai cu acordul părților contractante, caz în care se va încheia act adițional datat, stampilat și semnat de ambele părți.
- 9.5. Prezentul contract poate fi denunțat de oricare dintre părțile contractante, numai după o notificare prealabilă, înaintată celeilalte părți cu cel puțin 5 zile calendaristice înainte de data la care contractul va înceta să-și producă efectele.

X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

- 10.1. Oricare dintre părți are posibilitatea rezilierii prezentului contract, cu condiția ca partea care solicită rezilierea să anunțe în scris cealaltă parte, cu cel puțin 5 zile calendaristice înainte. În această perioadă de 5 zile, părțile sunt obligate să-și respecte obligațiile asumate prin contract.
- 10.2. Prezentul contract încetează de drept în situația în care Beneficiarul nu-și îndeplinește obligația de plată prevăzută la pct. 5.2. din prezentul contract sau la data pierderii / anulării licenței de funcționare a Prestatorului.
- 10.3. Contractul încetează de drept în situația neprezentării agentului de pază la post, conform programului de lucru.

XI. ALTE CLAUZE

- 11.1. Predarea obiectivului în pază se va face pe baza unui proces verbal întocmit și semnat de părțile contractante semnatare ale acestui contract.
- 11.2. Prezentul contract își produce efectele din momentul semnării procesului verbal de predare a obiectivului în pază.

XII. JURISDICȚIE

- 12.1. În cazul apariției unor litigii între părțile contractante, acestea vor încerca soluționarea acestora pe cale amiabilă, prin negociere/conciliere directă.
- 12.2. În situația în care litigiile nu pot fi stinse prin negociere directă, inclusiv cele privind pagubele produse ca urmare a executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor contractuale, acestea vor fi soluționate în fața instanțelor judecătorești competente de la sediul beneficiarului.

XIII. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1. Orice adăugiri, completări sau modificări ale prezentului contract se vor efectua de comun acord și numai pe bază de act adițional la prezentul contract, semnat de reprezentanții legali ai ambelor părți contractante.
- 13.2. Contractul reprezintă întreaga înțelegere/voință a partilor privind aspectele reglementate și anulează orice înțelegere anterioară scrisă sau verbală.
- 13.3. Toată corespondența și toate documentele legate de acest contract vor fi redactate în limba română.
- 13.4. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR

BTM DIVIZIA DE SECURITATE S.R.L

DIRECTOR GENERAL

FLORIAN BUTUNOIU

BENEFICIAR,

OFICIUL DE STAT PENTRU INVENȚII ȘI MĂRCI

p. DIRECTOR GENERAL

ADRIANA ALDESCU

DIRECTOR ECONOMIC

ANA -BRINDUSA UNGUREANU

DIRECTOR JURIDIC

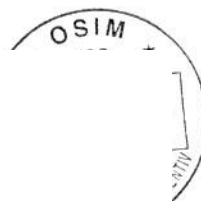
CATALIN MITU

SERVICIUL ACHIZIȚII-ADMINISTRATIV

IULIA - HERMINA BANIC

RESPONSABIL CONTRACT

CRISTIAN POTOROACA



OSIM
BUCURESTI ION GHICA
Cod fiscal: 4266081

ANEXA 1.

Data emiterii: 17-03-2017
Compartimentul de specialitate **ACHIZITII PUBLICE**
Nume si prenume **BANICA IULIA**

Semnatura

Nr. 393

PROPUNERE DE ANGAJARE A UNEI CHELTUIELI

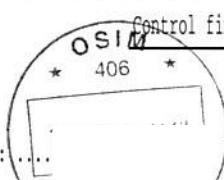
Scopul : CTR.SERVICII PAZA
Beneficiar : BTM DIVIZIA DE SECURITATE SRL BUCURESTI

Calculul disponibilului de credite bugetare

Subdiviziunea Cap 50 tit. 20	clasificatiei Subcap. 10 Art. 01 Alin. 30	Credite bug. acordate (ct.8060)	Credite bug. angajate (ct.8066)	Disponibil de credite ce mai poate fi angajat	Suma angajata				Disponibil de credite ramas de angajat
					Den. valuta	Suma valuta	Curs valutar	Lei	
20.01.30	Alte bunuri si servicii	600000.00	182420.44	417579.56		0.00	0.0000	109242.00	308337.56

TOTAL 109242.00

Tipul angajamentului : Individual

Compartiment de specialitate	Compartiment de contabilitate	Control financiar preventiv	
Data: 17.03.2017	Data: 17.03.2017		Data:
Semnatura:	Semnatura:	Semnatura: ...	Semnatura:

Ordonator de credite,

Data: 17.03.2017

Semnatura:

OSIM
BUCURESTI ION GHICA
Cod fiscal: 4266081

ANEXA 2.

Data emiterii: 17-03-2017
Compartimentul **ACHIZITII PUBLICE**
Nume si prenume **BANICA IULIA**

Semnatura

Nr. 393

ANGAJAMENT BUGETAR INDIVIDUAL/GLOBAL

Beneficiar : BTM DIVIZIA DE SECURITATE SRL

-lei-

Subdiviziunea clasificatiei bugetare Cap 50 Subcap. 10 tit. 20 Art. 01 Alin. 30	
20.01.30 Alte bunuri si servicii pentru	Suma ----- 109242.00
Suma totala	109242.00
Tipul angajamentului : Individual	
<u>Spatiu rezervat CFPP</u> -Viza -Refuz de viza -Inregistrare individuala	Data: Semnatura:
<u>Spatiu rezervat CFPD</u> -Viza -Intentia de refuz de viza -Refuz de viza -Inregistrare individuala	Nr. Data: Data: Semnatura:

Ordonator de credite,

Data: 17.03.2017

Semnatura: